

## Séance du 17 septembre 2021

**L'an deux mil vingt et un, le 17 septembre à 20 heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la salle polyvalente de Molac (par dérogation au vu du contexte sanitaire), en séance publique, sous la Présidence de Mme COSTA RIBEIRO GOMES Marie-Claude, Maire.**

**Etaient présents :**

Date de convocation :  
10 septembre 2021

Nombre de membres :

en exercice : 19  
présents : 17  
procurations : 2  
votants : 19

COSTA RIBEIRO GOMES Marie-Claude ; BOUSSO Jean-Yves ; GRIFFON Frédérique ; SOURIS Georges ; DE FRANCQUEVILLE Isabelle ; ARS Marcel ; TIGIER Alphonse ; LE COINTE Catherine ; DREANO Odette ; LAMY Sibylle ; MEILLAREC Yann ; FLEURY Sébastien ; STEVANT Emilie ; JAFFRELOT Jérémie ; LE SOURD Liliane ; BERTAUX Jean-François ; LARVOIR Yoann

**Absents excusés :**

PERRON Manuela qui donne pouvoir à STEVANT Emilie

JAMOIS Noëlle qui donne pouvoir à BERTAUX Jean-François

**Secrétaire de séance :**

STEVANT Emilie

### Ordre du jour

- ✓ Présentation du Plan Climat Air Energie Territorial
- ✓ Adoption du compte rendu de la réunion du 29 juin 2021
- ✓ Communication : création du site internet de la commune : attribution du marché
- ✓ Restaurant scolaire : mise en place du self : demandes de subventions
- ✓ Restaurant scolaire : mise en place du self : attribution du marché
- ✓ Révision du PLUi : mise en place d'une commission
- ✓ Budget principal : Décision modificative
- ✓ Questions diverses

*Mme Le Maire propose l'ajout du point suivant à l'ordre du jour, qui fera l'objet d'une délibération :*

- ✓ Département : nouveau dispositif d'aide

◆ **2021-09-01 Présentation du Plan Climat Air Energie Territorial par Questembert Communauté-information**

*Le Plan Climat Air Energie Territorial est présenté aux élus par Carole MOLERES, chargée de mission, et Boris LEMAIRE, vice-président à la transition écologique et aux mobilités.*

Pour rappel Questembert Communauté a lancé l'élaboration du plan climat par délibération du 26 juin 2017 pour :

- établir le profil Climat, Air, Énergie du territoire pour identifier les enjeux,
- définir la stratégie du territoire en termes d'atténuation et d'adaptation,
- déterminer les actions opérationnelles pour atteindre les objectifs stratégiques.

Les axes stratégiques ont été définis. Les citoyens ont été consultés sur le sujet de la transition écologique et énergétique. Ils ont été invités à se rendre sur la plateforme numérique « Dites Nous Tout », pour répondre à un questionnaire qui permettra d'adapter les actions prédéfinies dans le Plan Climat. Ils ont également pu faire des propositions d'actions grâce à l'outil « Boîte à idées ».

Questembert Communauté a validé le projet Plan Climat en conseil communautaire du 05 juillet 2021.

Après la consultation des différents conseils municipaux, une consultation numérique des habitants sera lancée. Questembert Communauté a prévu d'adopter définitivement le Plan Climat à la fin de l'année 2021 et de mettre en œuvre ses 32 actions sur 6 années. Carole MOLERES, chargée de mission, et Boris LEMAIRE, Vice-président de Questembert Communauté, ont présenté le Plan Climat et échangé avec les conseillers municipaux.

◆ **2021-09-02 Adoption du compte rendu des réunions du 02 avril et du 29 juin 2021**

Mme Le Maire demande aux membres du Conseil municipal s'ils approuvent le compte rendu des réunions du 02 avril 2021 (point reporté à la séance précédente) et du 29 juin 2021 (qui leur a été transmis avec la convocation), ou s'ils ont des remarques à apporter.

Après en avoir délibéré, ce compte rendu est adopté à la majorité.

(POUR : 18 ; CONTRE : 0 ; ABSTENTION : 1)

◆ **2021-09-03 Communication : création du site internet de la commune : attribution du marché**

Mme Catherine LE COINTE, conseillère déléguée à la commission bulletin-communication rappelle qu'une consultation a été lancée le 09 juillet 2021 pour la création du site internet de la commune (comprenant la conception graphique, le développement, l'hébergement et la maintenance).

La remise des offres a eu lieu le 06 septembre.

La commission, avec l'aide du responsable informatique de Questembert Communauté, a analysé le 17 septembre les deux offres reçues. Ces deux offres sont conformes au cahier des charges.

Elle propose au conseil de retenir l'offre d'Efficienc Web, la mieux disante (5640 € TTC pour la création du site, l'hébergement et la formation, puis 540 € TTC par an pour la maintenance à compter de la 2<sup>ème</sup> année).

Après délibération le conseil municipal, à la majorité, décide de retenir l'offre d'Efficienc Web.

(POUR : 15 ; CONTRE : 1 ; ABSTENTION : 3)

◆ **2021-09-04 Restaurant scolaire : mise en place du self : demandes de subventions-information**

Considérant la délibération du 25 septembre 2020, relative aux délégations consenties au Maire par le conseil municipal pour la durée du mandat, et notamment le point 25 « l'autorisant à demander à tout organisme financeur l'attribution de subventions sans limite »,

Mme Frédérique GRIFFON présente au conseil municipal les demandes de subventions déposées le 06 août 2021 auprès du Département au titre du PST (Programme de Solidarité Territorial) et le 20 juillet 2021 auprès de l'Etat au titre du Plan de relance.

*Le conseil municipal prend acte du dépôt de ces dossiers.*

◆ **2021-09-05 Restaurant scolaire : mise en place du self : attribution du marché**

Suite à la consultation lancée pour la fourniture d'une ligne de self et sa mise en place les commissions Affaires scolaire et Bâtiments réunies le mercredi 15 septembre proposent de retenir l'entreprise la mieux disante : PRO CUISINE.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de retenir l'offre de l'entreprise PRO CUISINE pour un montant de 25 952.00 € HT (31 142.50 € TTC), et autorise Mme Le Maire à signer tous les documents afférents à ce dossier.

(POUR : 19 ; CONTRE : 0 ; ABSTENTION : 0)

◆ **2021-09-06 Révision du PLUi : mise en place d'une commission**

Mme Le Maire rappelle que la compétence élaboration du PLUi est une compétence intercommunale. Elle informe les élus que la 3<sup>ème</sup> modification du PLUi va prochainement être engagée par Questembert Communauté.

Afin de travailler sur les modifications communales à proposer lors de cette prochaine révision, elle propose la mise en place d'une commission.

Après délibérations, et à l'unanimité, les élus suivants sont nommés membres de la commission PLUi :

*Marie Claude COSTA RIBEIRO GOMES*

*Jean-Yves BOUSSO*

*Macel ARS*

*Yann MEILLAREC*

*Jean-François BERTAUX*

(POUR : 19 ; CONTRE : 0 ; ABSTENTION : 0)

◆ **2021-09-07 Budget principal : Décision modificative**

Mme Le Maire informe le conseil municipal qu'à la demande du percepteur, il convient d'effectuer une décision modificative budgétaire afin de procéder aux écritures d'ordre nécessaires pour récupérer la TVA via le FCTVA en 2022.

***DEPENSES INVESTISSEMENT :***

***Chap 041-opérations patrimoniales art 21312 + 2 090 000.00 €***

***RECETTE INVESTISSEMENT :***

***Chap 041-opérations patrimoniales art 238 + 2 090 000.00 €***

Après délibérations, le conseil municipal, à l'unanimité, valide cette décision modificative budgétaire telle que présentée.

(POUR : 19 ; CONTRE : 0 ; ABSTENTION : 0)

◆ **2021-09-08 Département : nouveau dispositif d'aide**

Mme Le Maire informe le conseil, que par courrier du 13 septembre 2021, M LAPPARTIENT, Président du Conseil départemental, annonce la mise en place d'un nouveau dispositif d'aide pour les communes de moins de 10 000 habitants. Ce dispositif exceptionnel mis en place, à hauteur de 50 000 € par commune, et cumulable avec les dispositifs d'aides actuels, concerne les travaux d'investissement en matière de voirie (en ou hors agglomération). Mme Le Maire précise que cette demande d'aide exceptionnelle doit être déposée avant 1<sup>er</sup> novembre 2021.

Le conseil municipal donne son accord de principe pour déposer cette demande d'aide sur les travaux de voirie hors agglomération et sur la réalisation d'un parking à l'école Arc en Ciel après étude en commission voirie.

(POUR : 19 ; CONTRE : 0 ; ABSTENTION : 0)

◆ **Questions diverses**

◆ **Information des Demandes d'Intention d'Aliéner (DIA)**

Pour information DIA reçues pour lesquelles la commune ne fait pas valoir son droit de préemption :

N° du dossier	N° d'ordre	Date de réception	Nom et adresse du propriétaire	Désignation de la parcelle			Décision
				Référence cadastrales	Adresse	Surface en m <sup>2</sup>	Renonciation
							Date de notification
IA 05613521Y0005	5	16/07/2021	BOUCHET	ZN 70 et 72	5 rue Sainte Anne		10/09/2021
IA 05613521Y0007	6-7	13/08/2021	LELONG Thierry	ZN 135, 136 et 138	4 rue Sainte Anne	490	10/09/2021
IA 05613521Y0008	8	29/07/2021	QUATANNENS Jean-Paul et Josette	ZN 235	23B rue Sainte Anne	276	10/09/2021

• **Voirie : renouvellement des marchés accord-cadre avec Questembert Communauté en voirie**

La commission voirie étudiera la demande de Questembert Communauté concernant le renouvellement des marchés accord-cadre en matière de voirie.

• **Etude revitalisation du centre bourg**

Mme Le Maire informe le conseil municipal que la consultation pour l'étude de revitalisation du bourg a été lancée le 10 septembre 2021.

La Réception des offres est prévue le 13 octobre et l'audition des candidats le 16 novembre 2021.

Le dossier de consultation est disponible sur la plateforme Mégalis.

• **Point rentrée scolaire**

Transfert des ACM dans les locaux de l'école

• **Point travaux école**

Suite à la levée de réserve du 15 septembre 2021, les entreprises concernées ont reçu une mise en demeure afin de finaliser les travaux au plus tard le 30 septembre 2021.

• **Cabane à livre**

La cabane à livre réalisée par M Cédric HERNY a été installée dans le bourg, rue Jollivet.

• **Projets de commerces à Molac annoncés pour la fin de l'année :**

- Cave à Vin
- Photographes

• **Renouvellement du pavage communal**

De nouveaux drapeaux seront prochainement installés à la mairie, à l'école et aux monuments aux morts.

• **Informations communautaires**

- Projet de mise en place d'une taxe GEMAPI
- Mise en place de France Service à compter du 1<sup>er</sup> octobre

• **Animations Médiathèque**

- Samedi 18 septembre 11h00 : le parler Gallo avec Paul Paboeuf
- Samedi 23 octobre de 10h à 12h30 : atelier Halloween
- Samedi 30 octobre de 10h à 12h30 : troc aux plantes de l'automne

- Vendredi 03 décembre ronde d'histoires pour les petits
- **Tour de Table**
  - Mme DE FRANQUEVILLE informe le conseil que la visite de la PMI a eu lieu cet été à l'école pour les ACM
  - M BOUSSO informe le conseil que la visite de contrôle de sécurité à l'église a été effectuée par la préfecture en septembre
  - M BOUSSO informe également que le nettoyage et taille de bords de route va reprendre dans deux semaines
  - M BERTAUD s'informe sur la formation BAFD suivie par l'agent responsable de la garderie

**L'ordre du jour étant épuisé, Madame Le Maire clôt la séance et remercie les conseillers de leur attention à 22 h45.**